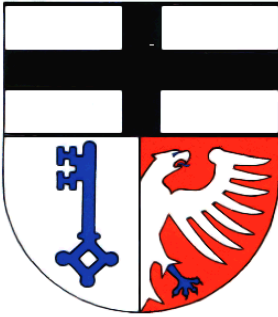


--Der Vorsitzende



Rheinbach, den 08.02.2010

Einladung

zur 9/2. Sitzung

des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr der Stadt Rheinbach

Zu der vorbezeichneten Sitzung lade ich hiermit ein.

Termin: **Dienstag, den 23. Februar 2010, 18.00 Uhr**

Ort: **Großer Sitzungssaal,
Schweigelstraße 23, 53359 Rheinbach**

Die Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Denjenigen Ratsmitgliedern, die nicht dem vorbezeichneten Ausschuss angehören, wird unter Bezugnahme auf § 58 Abs. 1 GO anheimgestellt, an der Sitzung als Zuhörer teilzunehmen.

Pütz
Vorsitzender

Tagesordnung

**zur 9/2. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 23. Februar 2010**

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Seite
<u>A</u>	<u>Öffentliche Sitzung</u>	
1	Anerkennung der Tagesordnung	
2	<u>Umwelt</u>	
2.1	Aufgabe des Kläranlagenstandortes Loch Hier: Vorstellung der Maßnahme durch den Erftverband	
2.2	Fällung und Ersatzbepflanzung von abgestorbenen und stark abgängigen Bäumen im Stadtgebiet	
3	<u>Verkehr</u>	
3.1	2. Maßnahme Schulwegsicherungskonzept/Erschließung Wohnpark Weilerfeld, Ausbau der Straße „An der Glas- fachscheule“ 1.) Vorstellung der Ausbauplanung 2.) Antrag des Ratsherrn Joachim Schneider – CDU- Fraktion – vom 13.09.2009 betr. Schulwegsicherung	
3.2	Antrag des Ratsherrn Hubert Martini – UWG-Fraktion – sowie des Ortsvorstehers Willi Schäfer – UWG-Fraktion – vom 25.07.2009 hinsichtlich der Weiterführung des Bür- gersteiges der Bonner Straße entlang der Landesstraße L 113, Richtung Ramershoven, bis auf Höhe des landwirt- schaftlichen Weges rückwärtig des Bebauungsplangebietes „Flerzheim-West“	
3.3	Antrag des Ratsherrn Karl Heinz Kerstholt – SPD- Fraktion – vom 30.11.2008 hinsichtlich Schulwegsicherung in Merzbach und Bürgerantrag vom 12.08.2009 hinsichtlich sicherem Errei- chen der Bushaltestelle in Richtung Rheinbach	
3.4	Antrag des Ratsherrn Erich Scharrenbroich und des sach- kundigen Bürgers Hans Peter Höfel – CDU-Fraktion – Spätbus der Linie 800 vom 11.01.2010	

Tagesordnung

zur 9/2. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 23. Februar 2010

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Seite
3.5	Antrag des Rats Herrn Kurt Brozio – CDU-Fraktion – vom 31.01.2009 betr. Einrichtung einer Linksabbiegespur, optional eines Kreisverkehrs in Oberdrees, Abzweig B 266 in die Kreisstraße K 65	
3.6	Bürgerantrag vom 11.12.2008 betr. Verkehrsberuhigung in der Ortsdurchfahrt Ramershoven	
3.7	Antrag des Rats Herrn Hubert Martini und des sachkundigen Bürgers Willi Schäfer – UWG-Fraktion – vom 09.06.2009 betr. Anlegung einer beweglichen Verkehrsinsel oder verschwenkten Fahrbahnverengung durch Blumenkübel im Ortseingangsbereich von Ramershoven (aus Richtung Rheinbach)	
3.8	Antrag des Rats Herrn Hubert Martini und des Ortsvorstehers Willi Schäfer – UWG-Fraktion – vom 06.06.2009 betr. Umgestaltung des Verkehrsknotens L 163/L 113 in Flerzheim; hier: Anlegung eines Kreisels	
3.9	Bürgerantrag vom 07.01.2010 betr. Verkehr in der Rheinbacher Hauptstraße	
4	<u>Entscheidung der Landschaftsplanung</u>	
	./.	
5	<u>Planung</u>	
5.1	<u>Allgemeine Planungsangelegenheiten</u>	
5.1.1	Bebauungsplan Rheinbach Nr. 57 „Fachhochschule“ IV. Änderung Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung	
5.1.2	Bebauungsplan Rheinbach Nr. 67 „Kleine Heeg“ a) Beschluss über die während der erneuten eingeschränkten öffentlichen Auslegung vorgebrachten Stellungnahmen b) Satzungsbeschluss	

Tagesordnung

zur 9/2. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 23. Februar 2010

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Seite
5.2	<u>Ausnahmen von Veränderungssperren</u>	
	./.	
5.3	<u>Bauvorhaben nach § 33 BauGB</u>	
5.3.1	Bericht der Verwaltung zur geplanten Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses auf dem Grundstück Pallottstraße, Gemarkung Rheinbach, Flur 28, Flurstücke 125, 128 und 130	
5.4	<u>Beratung von Baugesuchen mit wesentlichen Auswirkungen auf die Entwicklungs- und Verkehrsplanung</u>	
	./.	
5.5	<u>Zurückstellung von Baugesuchen</u>	
	./.	
6	<u>Stadtgestaltung</u>	
	./.	
7	<u>Anträge von Fraktionen, Ratsmitgliedern und Bürgern</u>	
	./.	
8	Mitteilungen der Verwaltung	

Tagesordnung

zur 9/2. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 23. Februar 2010

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Seite
----------	---------------------	-------

B) Nichtöffentliche Sitzung

9 **Abschluss eines Erschließungsvertrages und Beschlussfassung über die Ausbauplanung für den Bebauungsplanbereich Rheinbach Nr. 67 „Kleine Heeg“**

10 **Mitteilungen der Verwaltung**

11 **Bekanntgabe von Beschlüssen**

Gesehen:

Stefan Raetz
Bürgermeister